



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

М Е Т О Д И К А

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Изграждане на нова сграда за 6 (шест) градински групи на ДГ „Каменица“ – в изпълнение на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 (две) детски градини в град Пловдив“, по Процедура „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Пловдив“ – ос 1 на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020“

Настоящата обществените поръчка се възлага **въз основа на икономически най-изгодната оферта.**

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

1. Критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената, както и на показатели, включващи качествени и екологични аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка.

Комплексната оценка има максимална стойност **100 точки.**

Оценките по цената и отделните показатели, включващи качествени и екологични аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка, се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник, е:

$$КО = П1 + П2,$$

където:

- **П1** е показател „Предложение за изпълнение на поръчката“, и
- **П2** е показател „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“

Начин за определяне на оценката по показател П1 – „Предложение за изпълнение на поръчката“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник предложения. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

Оценка по Показател П1 — „Предложение за изпълнение на поръчката“ — максимална стойност – 60 точки.

„Предложение за изпълнение на поръчката“ — предложение за изпълнение на строителството от предмета на настоящата поръчка, съобразно нейната специфика и конкретика, относимо към постигане на заложените цели и очакваните резултати от изпълнението, която оценка е основана на съпоставка на всички оценяеми оферти и при отчитане на техническите преимущества, водещи до повишаване качеството на крайния продукт при оптимален разход на средства и време.

Общата техническа оценка на всяко едно от предложенията по показател П1 „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ се изчислява по следната формула:

$P1 = KТП1 + KТП2 + KТП3$, където:

$KТП1$ - Подпоказател „Предлаган подход за качествено изпълнение на строителството“ - до 30 точки,

$KТП2$ - Подпоказател „Организация за изпълнение на строителството“ – до 20 точки, и

$KТП3$ - Подпоказател „Мерки за опазване на околната среда“ - до 10 точки.

За да бъдат присъдени точки на *предложението за изпълнение на строителството от предмета на настоящата поръчка* на участниците по подпоказателите **$KТП1$** , **$KТП2$** и **$KТП3$** , съгласно описаните в таблицата по-долу качествени показатели, същото като минимум трябва

“Този документ е създаден в рамките на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в град Пловдив”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пловдив и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.” 2



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

да съответства напълно на изискванията на Техническата спецификация на Възложителя и на разпоредбите на относимата нормативната уредба.

Метод на формиране на оценката:	Максимален бр. точки - 60
КТПІ - Предлаган подход за качествено изпълнение на строителството	Максимален бр. точки - 30
Установява се, че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Подхода, избран от участника за изпълнение на предмета на настоящата поръчка. Установява се, че участникът задължително е направил анализ на техническата спецификация, инвестиционния проект и останалите приложения към спецификацията, за да избере предлагания подход; 2. Начин на изпълнение на всяка от основните дейности/СМР, предмет на обществената поръчка, а именно по следните части на одобрения инвестиционен проект: Архитектура; Конструкции; ВиК; Електро; ОВК; ЕЕ; Геодезия; ПУСО; ПБ; ПБЗ; Паркоустройство и благоустройство; Технология; * За целите на настоящата методика и с цел окрупняване на предложенията, свързани с дейностите - основна дейност/СМР е еквивалентна с посочената съответна част на инвестиционния проект. 3. Последователността на изпълнение на тези основни дейности/СМР с цел качествено изпълнение на настоящата поръчка.	10 точки
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Подхода, избран от участника за изпълнение на предмета на настоящата поръчка. Установява се, че участникът задължително е направил анализ на техническата спецификация, инвестиционния проект и останалите приложения към спецификацията, за да избере предлагания подход; 2. Начин на изпълнение на всяка от основните дейности/СМР, предмет на обществената поръчка, а именно по следните части на одобрения инвестиционен проект: Архитектура; Конструкции; ВиК; Електро; ОВК; ЕЕ; Геодезия; Геология; Газификация; ПУСО; ПБ; ПБЗ; Паркоустройство	20 точки

“Този документ е създаден в рамките на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в град Пловдив”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пловдив и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.” 3



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

и благоустройство; Технология; 3. Последователността на изпълнение на тези основни дейности/СМР с цел качествено изпълнение на настоящата поръчка и За присъждане на 20 точки е необходимо да е налице предложение и относно: 4. Ресурсите (човешки; физически /техника, механизация и инструменти/ и финансови), избрани от участника, за да обезпечат изпълнението на строителството по конкретния договор с цел качествено изпълнение на предвидените СМР.	
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Подхода, избран от участника за изпълнение на предмета на настоящата поръчка. Установява се, че участникът задължително е направил анализ на техническата спецификация, инвестиционния проект и останалите приложения към спецификацията, за да избере предлагания подход; 2. Начин на изпълнение на всяка от основните дейности/СМР, предмет на обществената поръчка, а именно по следните части на одобрения инвестиционен проект: Архитектура; Конструкции; ВиК; Електро; ОВК; ЕЕ; Геодезия; Геология; Газификация; ПУСО; ПБ; ПБЗ; Паркоустройство и благоустройство; Технология; 3. Последователността на изпълнение на тези основни дейности/СМР с цел качествено изпълнение на настоящата поръчка; 4. Ресурсите (човешки; физически /техника, механизация и инструменти/ и финансови), избрани от участника, за да обезпечат изпълнението на строителството по конкретния договор с цел качествено изпълнение на предвидените СМР и За присъждане на 30 точки е необходимо да е налице и предложение относно: 5. Следните мерки: 1. контрол на качеството по време на изпълнението на СМР от договора /задължително следва да се направи предложение свързано с осигуряване на контрол на качеството по време на изпълнението на следните СМР, включени в предмета на поръчката (всички видове работи, включени в КС по съответната част): а). Демонтажни работи; б). По част СК: земни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонни работи; в). По част Архитектура: зидарии, довършителни работи, покривни работи, други; г). По част ВиК: сградна	30 точки

“Този документ е създаден в рамките на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в град Пловдив”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пловдив и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.” 4



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

водопроводна мрежа, сградна канализационна мрежа, площадков водопровод, площадкова канализация, сградно водопроводно отклонение, сградно канализационно отклонение д). По част Електро: електроинсталации, пожароизвестителна инсталация; е). По част ОВК: котелна инсталация, отоплителни инсталации бойлерна инсталация, вентилационни инсталации; ж). Всички дейности по част Газификация; з). Всички дейности по част Технологична и й). Всички дейности по част Паркоустройство и Благоустройство/, включително предложение за осъществяване на вътрешен и външен контрол както и 2. контрол за качеството на материалите, които да осигурят постигане на изискуемото качество по време на изпълнението на СМР от конкретния договор за настоящата поръчка.	
---	--

КТП2 - Организация за изпълнение на строителството	Максимален бр. точки - 20
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР (посочени по-горе в настоящата методика) и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на настоящия обект на строителна интервенция и 2. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за строителството от предмета на настоящата поръчка и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им.	7 точки
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР	15 точки

“Този документ е създаден в рамките на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в град Пловдив”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пловдив и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.” 5



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

(посочени по-горе в настоящата методика) и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на настоящия обект на строителна интервенция; 2. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за строителството от предмета на настоящата поръчка и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и За присъждане на 15 точки е необходимо да е налице и предложение относно: 3. За всяка от основните дейности/СМР (посочени по-горе в настоящата методика) е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство. <i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от основна дейност/СМР, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт, отговорен за строителство от предмета на настоящата поръчка и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i>	
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР (посочени по-горе в настоящата методика) и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на настоящия обект на строителна интервенция; 2. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за строителството от предмета на настоящата поръчка и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им;	20 точки



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

3. За всяка от основните дейности/СМР (посочени по-горе в настоящата методика) е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство и За присъждане на 20 точки е необходимо да е налице и посоченото по-долу предложение: 4. Анализирани са основните обстоятелства (времеви (закъснения); природни и външни за участника), които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и са предложени приложими /относими към настоящия строеж/ и реалистични /изпълними/ (с оглед обекта на строителство, предложения подход и последователност на изпълнение на основните дейности/СМР) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.	
--	--

КТПЗ - Мерки за опазване на околната среда	Максимален бр. точки – 10
Предвидени са мерки за опазване на околната среда по всеки един от посочените аспекти, идентифицирани от Възложителя (1. градска среда и 2. въздух), но едно от изброените предложения не е налице: - Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на строителството от предмета на настоящия договор или - Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки.	5 точки
Предвидени са мерки за опазване на околната среда по всеки един посочените по-горе аспекти, идентифицирани от Възложителя. Установява се подробно предложение относно всички мерки в тази част от офертата на участника, като са: - Предвидени и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на строителството от предмета на настоящия договор както и - Предвидени и дейности за контрол на изпълнението на предложените	10 точки

“Този документ е създаден в рамките на проект „Реконструкция, преустройство и изграждане на образователна инфраструктура в 2 детски градини в град Пловдив”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пловдив и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.” 7



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

мерки.	
--------	--

2. Оценка по показател П2 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“ - с тежест в комплексната оценка – 40 точки.

Преди извършване на финансовата оценка, ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Предложена цена – П2 (Ценово предложение за изпълнение на поръчката) на участника се изчислява по следната формула (мерната единица е български лева):

$$П2 = \frac{\text{Предложена минимална обща цена}}{\text{Предложена обща цена от участника}} * 40$$

Максималният брой точки, който даден участник може да получи при оценка на ценовото предложение, е 40 точки.

Комисията класира участниците според поставените им комплексни оценки, като на първо място се класира участникът с най-висока КО.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели извън посочените по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с предходния текст.